

# Delårsrapport

för

## Europeiska Skogsfonden 2 AB (publ)

Org.nr. 556770-2922

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna frivillig delårsrapport för perioden  
2013-01-01--2013-06-30

Innehåll	Sida
Delårsinformation	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	5
- underskrifter	5

## Europeiska Skogsfonden 2 AB (publ)

556770-2922

### Delårsinformation

#### Verksamheten

Europeiska Skogsfonden 2 AB (publ) avser att ta in eget kapital genom flera aktieemissioner för att finansiera förvärv av skogsmark inom EU. Syftet med verksamheten är att utnyttja underprissatta marknader för skogsmark i framför allt forna östeuropeiska länder inom EU och genom en effektiv skogsförvaltning skapa god direktavkastning samt ökat markvärde. Investeringshorisonten är 7 år. Mer information om bolaget finns på [www.euroforest.se](http://www.euroforest.se)

Resultatutvecklingen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	Delårsperiod 130101-130630	Delårsperiod 130101-130630	Jämförelseperiod 120101-120630
Nettoomsättning	323	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt, tkr	-1 181	-514	-270

Bolagets kostnader har under perioden främst bestått av löpande förvaltnings- och administrationskostnader. Verksamheten har bedrivits sedan mars 2011. Koncernredovisning upprättas från och med årsbokslutet 2012, varför jämförelsetal för delår 2013 ej finns för koncernen. Det förvaltningsarvode som belastar periodens resultat avser hela årets förvaltning.

#### Investeringar

Under delårsperioden har 24.0 mkr lånats ut till dotterbolag för skogsinvesteringar i Estland, Lettland och Litauen. Totalt markinnehav via dotterbolag är ca 4 500 ha, varav merparten i Litauen.

#### Likvida medel och finansiering

Likvida medel i koncernen uppgår till 14 139 tkr per 2013-06-30, vilket är en ökning sedan senaste årsredovisning 2012-12-31 med 512 tkr.

Eget kapital i moderbolaget uppgår till 59 768 tkr, varav registrerat aktiekapital är 629 tkr. Under delårsperioden har tre nyemissioner registrerats. Emissionerna har ökat bolagets eget kapital med totalt 22 305 tkr efter avdrag för emissionskostnader, varav 38 tkr avser registrerat aktiekapital och 22 267 tkr utgör överkurs. Periodens emissionskostnader uppgår till 2 500 tkr.

Delårsrapporten har upprättats i överensstämmelse med BFNAR 2007:1.

**Europeiska Skogsfonden 2 AB (publ)**  
556770-2922

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
		<b>2013-01-01</b> <b>2013-06-30</b>	<b>2013-01-01</b> <b>2013-06-30</b>	<b>2012-01-01</b> <b>2012-06-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>		468 694	-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Övriga externa kostnader		-1 649 956	-1 521 416	-670 929
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 181 262</b>	<b>-1 521 416</b>	<b>-670 929</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>				
Ränteintäkter		27	27	5
Ränteintäkter koncernföretag		-	1 007 000	400 000
Räntekostnader		-	-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 181 235</b>	<b>-514 389</b>	<b>-270 924</b>

Europeiska Skogsfonden 2 AB (publ)  
556770-2922

	Koncernen 2013-06-30	Moderbolaget 2013-06-30	Moderbolaget 2012-06-30
<b>BALANSRÄKNING</b>			
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	43 681 029	-	-
	<u>43 681 029</u>	-	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	-	104 678	117 884
Fordringar hos koncernföretag	-	52 622 000	20 114 547
Andra långfristiga fordringar	5 000	5 000	-
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>	<u>-</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>43 686 029</b>	<b>52 731 678</b>	<b>20 232 431</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar	590 045	275 859	138 944
	<u>590 045</u>	<u>275 859</u>	<u>138 944</u>
<b>Kassa och bank</b>	14 139 106	6 760 506	4 764 318
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>14 729 151</b>	<b>7 036 365</b>	<b>4 903 262</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>58 415 180</b>	<b>59 768 043</b>	<b>25 135 693</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	1		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	628 745	628 745	563 150
	<u>628 745</u>	<u>628 745</u>	<u>563 150</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond	59 681 230	59 681 230	25 039 497
Balanserad vinst eller förlust	-1 969 755	-27 543	-217 767
Årets resultat	-1 181 235	-514 389	-270 924
	<u>56 530 240</u>	<u>59 139 298</u>	<u>24 550 806</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>57 158 985</b>	<b>59 768 043</b>	<b>25 113 956</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	324 241	-	-
Övriga kortfristiga skulder	931 954	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	-	21 737
	<b>1 256 195</b>	<b>0</b>	<b>21 737</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**                      **58 415 180**                      **59 768 043**                      **25 135 693**

**POSTER INOM LINJEN****Ställda säkerheter**

Spärrkonto	50 000	50 000	50 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>	Inga	Inga	Inga

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR*****Redovisningsprinciper***

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år och i jämförelse med senaste årsredovisning.

***Värderingsprinciper m.m.***

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

***Koncernförhållanden***

Bolaget är dotterbolag till European Forest Management OÜ, org nr 11591116 med säte i Tallinn.

Bolaget äger samtliga andelar i dotterbolagen UAB Euroforest 2 (org nr 302639117) med säte i Vilnius, SIA Euroforest 2 (org nr 50103468261) med säte i Riga och Realforest 1 OÜ (org nr 10828585) med säte i Tallinn.

Koncernredovisningen omfattar samtliga koncernföretag.

Stockholm 2013-

Patrik Lingårdh  
*Styrelsens ordförande*

Almar Burvall  
*Verkställande direktör*

Carl Henric Kuylenstierna

Denna delårsrapport har inte granskats av bolagets revisor.