



EUROPEISKA SKOGSFONDEN 1

EUROPEISKA SKOGSFONDEN 2

FONDRAPPORT JANUARI – APRIL 2012

EUROPEISKA SKOGSFONDEN 1

Europeiska Skogsfonden 1 AB äger 4 066 hektar mark varav 3 459 ha är skogsmark och 607 ha jordbruks-, ängs- eller inägomark. Totalt virkesförråd uppgår till ca 595 000 m³ stående skog. Den årliga tillväxten är ca 21 000 m³ och skogsförvaltningen sköts via lokala dotterbolag under kontroll av European Forest Partner OU.

Första kvartalet 2012 följer budget väl beträffande åtgärder såsom avverkning, röjning och plantering. Med anledning av en intern prognos om kraftigt höjda virkespriser till hösten så förbereds ytterligare avverkningsvolymen för att eventuellt kunna utnyttja de goda priser som väntas. Som tidigare rapporterats har virkespriserna hittills legat på förväntade nivåer men väldigt mycket tyder nu på att åtminstone timmerpriserna kommer att öka kraftigt till hösten. Låga lager vid sågverken tillsammans med positiva signaler från marknaden för trävaror ligger till grund för vår bedömning. Till detta kan läggas konjunkturinstitutets konjunkturbarometer som pekar på ökade försäljningsvolymen för sågverken i norra Europa.

Bolaget höll årsstämma den 17 april och beslutade om utdelning i enlighet med styrelsens förslag om 1,50 kr per B-aktie. Avstämningsdag för utdelning beslutades till den 30 april och utbetalning sker den 8 maj. Styrelse, ledning och förvaltare beviljades ansvarfrihet. Revisionsberättelsen befanns utan anmärkning.

EUROPEISKA SKOGSFONDEN 2

Europeiska Skogsfonden 2 AB startade sin verksamhet i mars 2011 och har till och med april 2012 tillfört bolaget ca 24 mkr före emissionskostnader. I princip allt kapital är idag investerat och bolaget äger ca 1 300 hektar skog varav merparten i Litauen. Den totala arealen skogsmark är ca 1 050 hektar och det totala virkesförrådet uppgår till ca 160 000 m³. Bolaget har etablerade dotterbolag som äger mark även i samtliga tre baltstater och fokuserar för närvarande på förvärv framför allt i Litauen och Estland. I Estland deltar bolaget under maj månad i ett antal auktioner där staten via anbud säljer ut skogsmark.

Kapitalanskaffning kommer att fortgå till och med 30 juni 2013. Förvaltningen av bolagets tillgångar sköts och kontrolleras av European Forest Partner OU i samordning med Europeiska Skogsfonden 1 AB:s tillgångar.

TOTAL VIRKESFÖRRÅD

ESF 1 **595 000 M³**

ESF 2 **160 000 M³**



JIBREUS & ÖLVESTAD
ALTERNATIVA INVESTERINGAR
SKEPPSBRON 16, 111 30 STOCKHOLM

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De pengar som investeras kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet. Detta är inte en investeringsfond enligt lagen (2004:46) om investeringsfonder. Fullständigt prospekt återfinns på www.alternativainvesteringar.se

WWW.ALTERNATIVAINVESTERINGAR.SE

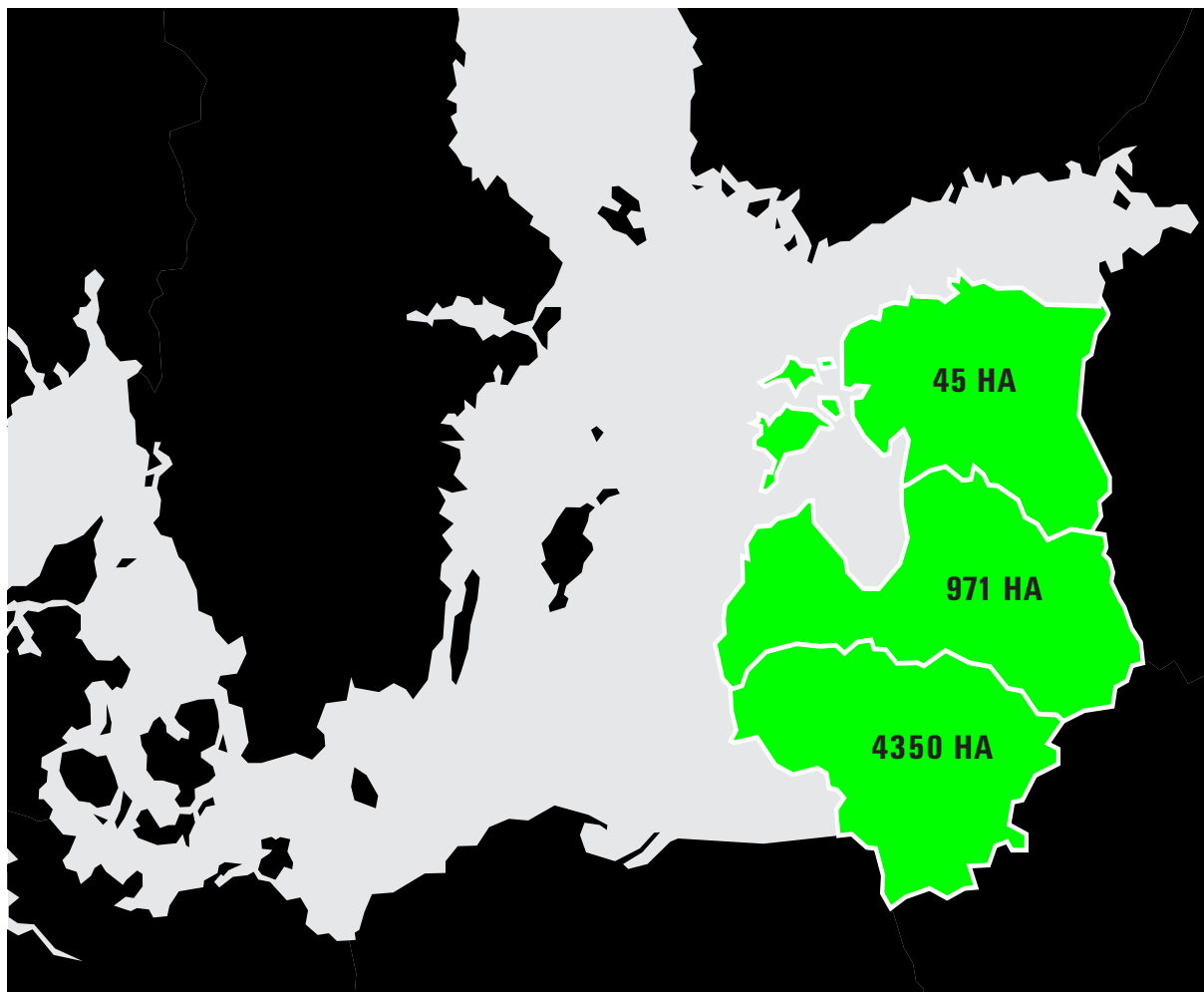


EUROPEISKA SKOGSFONDEN 1

EUROPEISKA SKOGSFONDEN 2

FONDRAPPORT JANUARI – APRIL 2012

MARKINNEHAV I HEKTAR



	ESTLAND	LETTLAND	LITAUEN	TOTALT	STATUS
ESF 1		971	3 095	4 066	Förvaltning
ESF 2	45		1 255	1 300	Kapitalisering
Per den 30 april 2012				5 366	

AKTUELL KURS

ESF 1 122

ESF 2 125

PER 30 APRIL



JIBREUS & ÖLVESTAD
ALTERNATIVA INVESTERINGAR
SKEPPSBRON 16, 111 30 STOCKHOLM

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De pengar som investeras kan både öka och minska i värde och det är inte säkert att du får tillbaka hela det insatta kapitalet. Detta är inte en investeringsfond enligt lagen (2004:46) om investeringsfonder. Fullständigt prospekt återfinns på www.alternativainvesteringar.se

WWW.ALTERNATIVAINVESTERINGAR.SE