

Europeiska Skogsfonden 1 AB (publ)

Org nr 556775-3354

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att investera i, äga och förvalta skogsfastigheter inom EU.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren.

	2013	2012	2011	2010
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 164	1 947	1 399	1 015
Soliditet	99,8%	99,7%	99,6%	100%
Balansomslutning, tkr	62 400	63 324	62 365	52 132

Koncernen

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren.

	2013	2012	2011	2010
Nettoomsättning, tkr	6 232	4 939	3 328	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	3 677	2 601	1 619	1 457
Soliditet	99,0%	99,0%	98,4%	98,0%
Balansomslutning, tkr	63 090	59 050	59 660	49 404

Investeringar

Kapitalanskaffningen avslutades efter den 31 december 2010 och den sista emissionen registrerades i februari 2011. Bolaget har därmed tagit in ca 70 msek och slutförde sina investeringar under första kvartalet 2011 varefter en förvaltningsfas inletts enligt bolagets affärsplan. Koncernens totala skogs-innehav uppgår till ca 4 100 ha i Litauen och Lettland.

Bolagets förväntade framtida utveckling

Bolagets förvaltningsfas beräknas fortgå enligt fastställd affärsplan.

Förslag till vinstdisposition

Från föregående år balanserad vinst	60 422 048
Årets vinst	1 163 539
Vinstmedel till förfogande	61 585 587

Styrelsens förslag till disposition

Utdelas till aktieägare	2 074 300
Balanseras i ny räkning	59 511 287
Summa	61 585 587

J Roy

Europeiska Skogsfonden 1 AB (publ)

Org nr 556775-3354

RESULTATRÄKNINGAR

SEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2013-01-01 --2013-12-31	2012-01-01 --2012-12-31	2013-01-01 --2013-12-31	2012-01-01 --2012-12-31
Nettoomsättning	1	6 232 371	4 939 098	0	630 000
		6 232 371	4 939 098	0	630 000
<i>Rörelsens kostnader</i>					
Råvaror och förnödenheter		-36 839	0	0	0
Övriga externa kostnader	2	-2 551 164	-2 381 035	-1 385 061	-1 374 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 130	-2 156	0	0
		-2 590 133	-2 383 191	-1 385 061	-1 374 170
Rörelseresultat		3 642 238	2 555 907	-1 385 061	-744 170
<i>Resultat från finansiella poster</i>					
Ränteintäkter koncernföretag		0	0	2 547 939	2 690 543
Övriga ränteintäkter och liknande		35 709	45 096	770	971
		35 709	45 096	2 548 709	2 691 514
Räntekostnader och liknande		-1 271	-308	-109	-308
Resultat efter finansiella poster		3 676 676	2 600 695	1 163 539	1 947 036
Skatt på årets resultat		-126 742	0	0	0
Årets resultat		3 549 934	2 600 695	1 163 539	1 947 036

J R
C
H

