

Euroforest AB (publ) ägde per den 30 september 2015, 14 628 hektar mark varav 13 219 hektar är skogsmark och 1 409 är jordbruks, ängs – eller inägomark. Av den totala arealen finns 12 348 hektar i Litauen och 1 989 hektar i Lettland samt 291 hektar i Estland. Totalt virkesförråd uppgår till ca 2 055 000 kubikmeter stående skog och den årliga tillväxten är ca 80 000 kubikmeter. Skogsförvaltningen sköts via lokala dotterbolag under kontroll av European Forest Management OU.

Nya investeringar

Under perioden har Bolagets dotterbolag i Litauen förvärvat ytterligare 1 612 hektar varav 1 552 hektar är skogsmark. Den stående volymen i dessa förvärv uppskattas till ca 175 000 kubikmeter. Målsättningen är att förvärva nya skogsfastigheter i en takt om 3-5 000 hektar årligen. Under 2015 har konkurrensen hårdnat och priserna stigit vilket inneburit att förvärvstakten dämpats något.

Skogsförvaltning

Första halvåret gjordes inga virkesförsäljningar med anledning av fallande priser. Efter sommaren vände emellertid virkespriserna upp och försäljningen av rundvirke kunde inledas. Till och med september månad har Bolaget sålt ca 11 000 kubikmeter och ytterligare 23 000 kubikmeter finns förberett för försäljning före årsskiftet. Skogsvården har fortlöpt enligt plan vilket inneburit 200 hektar plantering av företrädesvis tall, gran och björk samt röjning på ca 240 hektar. Nya skogsbruksplaner har upprättats på ca 800 hektar.

Resultatet

Med anledning av att Bolaget medvetet avstod från att sälja avverkningar under första halvåret 2015, som ett resultat av för låga virkespriser, gör koncernen ett negativt resultat för perioden Q1-Q3 på minus 3,6 mkr. För helåret prognostiseras emellertid ett nollresultat då årets sista kvartal kommer att bidra med ett kraftigt förbättrat resultat med anledning av ytterligare virkesförsäljningar på ca 23 000 kubikmeter samt frånvaron av kostnader för skogsvård.

Omsättning & resultat, kkr			
	2014	2013	2012
ESF1			
Omsättning	4 518	6 232	4 939
Resultat	2 349	3 677	2 601
ESF2			Kapitalisering
Omsättning	3 697	1 623	-
Resultat	629	- 517	-
ESF3 / Euroforest	Kapitalisering		

Övrigt

Bolaget tar under sista kvartalet 2015 in kapital för kompletterande investeringar samt för att kunna utveckla bolaget mot en börsnotering eller försäljning inom fem år. Emissionerna har rönt stort intresse och för ytterligare information rekommenderas ett besök på www.euroforest.se eller en direkt kontakt med förvaltare Patrik Lingårdh eller Daniel Magnusson.